

An aerial photograph of a Dutch village, likely Sint-Laurens, featuring a church with a prominent steeple, rows of residential houses with red-tiled roofs, and large agricultural fields in the foreground. The sky is blue with scattered white clouds.

— nieuwbouw —
SINT LAURENS

Klankbordgroep

20.05.2025





Element ID	Area	Aantal	Na correctie
Parkeren	2.213	165	208
Parkeren terrein	1.504	104	75
Uitgeefbaar	57.695	15	

Onderwerp OPTIE D (A3)
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP11-200.02. Full Drawing
Datum uitgifte 2025.05.20
Datum Wijziging





Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP11-200.02. Gedeeld publiek
Datum uitgifte 2025.05.20
Datum Wijziging



NCAH
NETWORK ORIENTED ARCHITECTURE



Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP1I-200.03.01. Verkeer
Datum uitgifte 2025.05.20
Datum Wijziging



NCAH
NETWORK ORIENTED ARCHITECTURE



Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP11-200.03.02. Verkeer Afval
Datum uitgifte 2025.05.20
Datum Wijziging



NCAH
NETWORK ORIENTED ARCHITECTURE



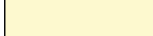
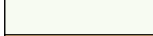
Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP11-200.03.03. Verkeer
Datum uitgifte Brandweer
Datum 2025.05.20
Wijziging



NCAH
NETWORK ORIENTED ARCHITECTURE



2D Plan Preview	Onderwerp	Type woning	Percentages	Aantal	Oppervlak
	betalbare koop - gezin	B.04 - 5400	15%	27	4.006
	betalbare koop - senior	B.10 - 7200	18%	33	5.378
	vrije kavel	x	8%	14	15.106
	dure koop - gezin	C.02 - 6000 + garage	14%	26	10.205
	dure koop - senior	B.11 - 6000 + 3900	12%	22	7.856
	sociale huur - gezin	B.01 - 4800	16%	29	3.302
	sociale huur - senior	B.10 - 7200	17%	30	5.489
				181	51.342 m²

Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP1I-200.04. Woning typologieën
Datum uitgifte
Datum 2025.05.20
Wijziging

Verdeling hoogtes			
Kleur	Aantal	Height	Type
	30	3.250	garage
	22	3.370	senior - uitbouw
	89	6.800	senior - koop + huur
	54	9.680	social + betaalbare koop
	30	9.970	dure koop
	14	10.000	vrije kavels



Opmerkingen

Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP1I-200.05. Verdeling Hoogtes
Datum uitgifte
Datum 2025.05.20
Wijziging





Onderwerp OPTIE D
Projectnaam Sint Laurens Noord
Projectcode LauW
Fase VOSP
Opdrachtgever Gemeente Middelburg

Schaal 1:2000
Formaat A3
Tekeningnr. VOSP11-200.06. Verdeling
Datum uitgifte hoofdmateriaal
Datum 2025.05.20
Wijziging



NCAH
NETWORK ORIENTED ARCHITECTURE







NOAH

NETWORK ORIENTED ARCHITECTURE

www.noahh.nl